



CDU

**GEMEINDEVERBAND
BESTENSEE-PÄTZ**

CDU-Fraktion Gemeindevertretung Bestensee
c/o Dr. M. Kuttner · Spreewaldstr. 3 · 15741 Bestensee

Gemeindevertretung Bestensee
Vors. Fr. Lehmann

per Mail

Bestensee, 15. November 2017

Sehr geehrte Frau Lehmann, liebe Annette,

wir bitten um Aufnahme folgenden Antrages in die Haushaltsdiskussion 2018
und Einstellung der Mittel nach Zustimmung durch die GVV.

Die Fraktion beantragt:

1. Die Verwaltung wird beauftragt alle notwendigen Maßnahmen und Absprachen vorzunehmen um den Kauf des SBH-Geländes im OT Pätz vorzubereiten.
2. Die Verwaltung wird beauftragt der Gemeindevertretung die notwendigen Unterlagen zur Entscheidungsfindung im II. Quartal 2018 vorzulegen.
3. Die Ausschüsse werden gebeten, diese Unterlagen bis zum III. Quartal 2018 zu diskutieren und Ihre Meinung dazu zu erarbeiten, damit bei Zustimmung die erforderlichen Mittel in den Haushalt 2019 eingestellt werden können.

Begründung:

Wir sehen hier die Möglichkeit auf dem SBH-Gelände ein neues prosperierendes Gemeindezentrum zu entwickeln.

Unsere Gemeinde hat sich in den letzten Jahren gut entwickelt. Trotzdem fehlt es uns an Flächen für die weitere Gestaltung unserer Gemeinde oder diese sind ein Vielfaches zu teuer um sie kaufen zu können. Dies wird sich mit der Entwicklung um den Flughafen Schönefeld rasant so weiter fortsetzen.

Mit dem SBH-Gelände im OT Pätz haben wir die Möglichkeit hier vorausschauend positiv wirksam zu werden. Immer nach dem Motto „Grundbuch ist besser als Sparsbuch“.

Die in den letzten Wochen gemachten Äußerungen, dies Gelände zu einem reinen Gewerbegebiet zu entwickeln, greift aus unserer Sicht viel zu kurz und wird den vor uns stehenden Aufgaben nicht gerecht.

Wir haben in der letzten Zeit, leider bisher vergeblich, einen Standort für die Integration der Privatschule Villa Elisabeth versucht zu finden, die erforderliche Vergrößerung der Supermärkte am jetzigen Standort macht erhebliche Probleme und es soll versucht werden mit viel Aufwand einen Supermarkt in der Str. Am Strand in Pätz zu installieren. Das alles bedarf neuer Gedanken, die wir mit dem Kauf des SBH-Geländes verwirklichen können.

- 2 -

Seite 2 zum Antrag Kauf SBH durch die Gemeinde Bestensee:

Wir gehen davon aus, dass sich dort nicht nur der Standort für ein neues Rathaus, die Ansiedlung von Verkaufseinrichtungen mit ausreichender Verkaufsflächengröße, evtl. Ansiedlung von Arztpraxen, ausreichende Parkmöglichkeiten und in einem bestimmten Maß auch die Installation von Kleingewerbe ergibt.

Mit Blick auf die Gemeinde Schulzendorf, zeigt sich, dass ein neues Rathaus nicht immer im Zentrum des Ortskerns liegen muss und sich dann mittelfristig ein pulsierendes Zentrum entwickelt.

Deshalb bitten wir um Zustimmung der Abgeordneten
zur Aufnahme in den Haushaltsplan 2018.



Dr. Michael Kuttner
Fraktionsvorsitzender